



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 814**

23 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55274/40 (1)

Έγκριση τροποποίησης των άρθρων 12, 13, 14, 15, 18, 22, 28, 34 & 39 του καταστατικού του «Παραθεριστικού Οικ. συν/σμού Υπαλλήλων ΥΠΕΧΩΔΕ και Μελών ΤΕΕ-ΤΑΚ ΣΥΝ.Π.Ε.».

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Εχοντας υπ'όψη:

1. Την οικ. Γ.7724/27.11.2001 (ΦΕΚ 1583Β/29.11.01) απόφαση της Υπουργού και της Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Υπουργού και της Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γεν. Δν/σεων και Τμημάτων του ΥΠΕΧΩΔΕ, πλην Γ.Γ.Δ.Ε και Γραμματείας Συγχρηματοδοτουμένων Εργων».

2. Τον Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.83) «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα το άρθρο 42.

3. Το Π.Δ 93/87 (ΦΕΚ 52/Α/16.4.87) «Αναμόρφωση και ενοποίηση της Νομοθεσίας για τους Οικοδομικούς Συνεταιρισμούς, τρόπος οργάνωσης, διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πολεοδόμηση εκτάσεων οικοδομικών συνεταιρισμών», όπως ισχύει σήμερα και ειδικώτερα το άρθρο 5 & 8.

4. Το 41/02 (ΥΠΕΧΩΔΕ 55274/40/02) έγγραφο του Οικοδομικού Συν/σμού που προαναφέρεται με το οποίο υπεβλήθησαν τροποποιημένα τα άρθρα 12, 13, 14, 15, 18, 22, 28, 34 και 39 του Καταστατικού του, συνοδευόμενα από το σχετικό υπ' αρ. 2/19.12.2001 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης του με πλήρη παράθεση των τροποποιημένων άρθρων .

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/85 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των άρθρων 12, 13, 14, 15, 18, 22, 28, 34 και 39 του καταστατικού του Οικοδομικού Συν/σμού με την επωνυμία «Παραθεριστικός Οικ. Συν/σμός Υπαλλήλων ΥΠΕΧΩΔΕ και μελών ΤΕΕ/ΤΑΚ Συν. Π.Ε», το οποίο εγκρίθηκε με την 83434/440/1.6.2000 απόφαση της Δν/τριας της Διεύθυνσης Ο.Π.Κ. ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 873/Β/17.7.2000).

Τα κείμενα των άρθρων που τροποποιούνται έχουν κατά σειρά ως εξής:

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 12

ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΜΕΛΩΝ

Δικαίωμα συμμετοχής στο συνεταιρισμό έχουν όσοι πληρούν τις προυποθέσεις του άρθρου 6 παρ.1 και 2 του Π.Δ/τος 93/87.

Η δήλωση για συμμετοχή στον Οικοδομικό Συν/σμό δεν ανακαλείται μέχρι την σύσταση του. Μετά την σύσταση εφαρμόζονται οι διατάξεις του Δ/τος για έξοδο η αποχώρηση.

Την ιδιότητα του μέλους του συνεταιρισμού δεν αποκτούν ,και ούτε μπορούν να ζητήσουν την σύσταση του:

1. Πρόσωπα που υπήρξαν μέλη άλλου συνεταιρισμού και που εξήλθαν η διαγράφηκαν, χωρίς να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους και μέχρι να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις αυτές.

2. Πρόσωπα που βρίσκονται υπό δικαστική η νόμιμη απαγόρευση η τελούν υπό δικαστική αντίληψη η έχουν καταδικασθεί για αδικήματα που συνεπάγονται την διαγραφή μέλους του συνεταιρισμού σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του 93/87 Π.Δ/τος.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας σύστασης του συνεταιρισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του 93/87 Π.Δ/τος, η εγγραφή νέων μελών εκτός της περίπτωσης εξόδου, αντικατάστασης, θανάτου η διαγραφής μελών του συνεταιρισμού ή η περίπτωση της παρ.3 εδάφιο β του άρθρου 6 του Π.Δ 93/87, είναι δυνατή, εάν υπάρχει κατάλληλη έκταση που προκύπτει από την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης στο έδαφος μετά από Απόφαση της Γεν. Συνέλευσης.

Για τα μέλη που προκύπτουν από νέες συμμετοχές οι περιορισμοί του 93/87 Π.Δ/τος αρχίζουν να ισχύουν από την ημερομηνία της εγγραφής τους στον συνεταιρισμό.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 12

ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΜΕΛΩΝ

Δικαίωμα συμμετοχής στο συνεταιρισμό έχει κάθε Έλληνας πολίτης.

Μέλη του συνεταιρισμού μπορούν να γίνουν φυσικά πρόσωπα που έχουν συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας τους, καθώς και νομικά πρόσωπα.

Η δήλωση για συμμετοχή στον Οικοδομικό Συν/σμό δεν ανακαλείται μέχρι την σύσταση του. Μετά την σύσταση εφαρμόζεται το άρθρο 13 του παρόντος, για έξοδο η αποχώρηση.

Την ιδιότητα του μέλους του συνεταιρισμού δεν αποκτούν ,και ούτε μπορούν να ζητήσουν την σύσταση του:

1. Πρόσωπα που υπήρξαν μέλη άλλου συνεταιρισμού και που εξήλθαν η διαγράφηκαν, χωρίς να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους και μέχρι να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις αυτές.

2. Πρόσωπα που βρίσκονται υπό δικαστική η νόμιμη απαγόρευση η τελούν υπό δικαστική αντίληψη η έχουν καταδικασθεί για αδικήματα που συνεπάγονται την διαγραφή μέλους του συνεταιρισμού σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του 93/87 Π.Δ/τος.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας σύστασης του συνεταιρισμού, η εγγραφή νέων μελών, εκτός της περίπτωσης εξόδου, αντικατάστασης, θανάτου η διαγραφής μελών του συνεταιρισμού, είναι δυνατή, εάν υπάρχει κατάλληλη έκταση που προκύπτει από την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης στο έδαφος, μετά από Απόφαση της Γεν. Συνέλευσης.

Για τα μέλη που προκύπτουν από νέες συμμετοχές, οι περιορισμοί του 93/87 Π.Δ/τος αρχίζουν να ισχύουν από την ημερομηνία της εγγραφής τους στον συνεταιρισμό.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 13

ΕΞΟΔΟΣ ΜΕΛΟΥΣ

1. Κάθε μέλος μπορεί να εξέλθει από τον συνεταιρισμό 5 χρόνια μετά την ημερομηνία εγγραφής του, αλλά μόνο στο τέλος της συνεταιριστικής χρήσης, με έγγραφη δήλωση που γίνεται προς την διοίκηση του συνεταιρισμού και το αρμόδιο Ειρηνοδικείο, τρεις μήνες τουλάχιστον πριν από την έξοδο. (άρθρο 6 παρ. 5α του 93/87 Π.Δ/τος.

2. Στην περίπτωση που η έξοδος μέλους γίνεται μετά την διάθεση του συνεταιρικού κεφαλαίου για την υλοποίηση του σκοπού σύστασης του, ο συνεταιρισμός δύναται να αντικαταστήσει το εξερχόμενο μέλος, όπως περιγράφεται στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 93/87, η ελεύθερα.

Κατά τον ίδιο τρόπο μπορεί να γίνεται η αντικατάσταση του μέλους που εξέρχεται πριν από την διάθεση του συνεταιριστικού κεφαλαίου.

3. Το μέλος που εξέρχεται έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου, στις Γενικές Συνελεύσεις, μέχρι την λήξη της χρήσης κατά την οποία εξέρχεται. Αν είναι μέλος του Διοικητικού η του Εποπτικού Συμβουλίου, παύει να μετέχει στις συνεδριάσεις τους από την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης εξόδου.

4. Το μέλος που εξέρχεται από τον Συνεταιρισμό, έχει δικαίωμα να ζητήσει την επιστροφή της μερίδας του άρθρου 6, παρ. 5, εδάφ. Δ, του Π. Δ/τος 93/87.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 13

ΕΞΟΔΟΣ ΜΕΛΟΥΣ

1. Κάθε μέλος μπορεί να εξέλθει από τον συνεταιρισμό ένα χρόνο μετά την ημερομηνία εγγραφής του, αλλά μόνο στο τέλος της συνεταιριστικής χρήσης, με έγγραφη δήλωση που γίνεται προς την διοίκηση του συνεταιρισμού και το αρμόδιο Ειρηνοδικείο, τρεις μήνες τουλάχιστον πριν από την έξοδο. (άρθρο 6 παρ. 5α του 93/87 Π.Δ/τος.

2. Στην περίπτωση που η έξοδος μέλους γίνεται μετά την διάθεση του συνεταιρικού κεφαλαίου για την υλοποίηση του σκοπού σύστασης του, ο συνεταιρισμός δύναται να αντικαταστήσει το εξερχόμενο μέλος , όπως περιγράφεται στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 93/87, η ελεύθερα.

Κατά τον ίδιο τρόπο μπορεί να γίνεται η αντικατάσταση του μέλους που εξέρχεται πριν από την διάθεση του συνεταιριστικού κεφαλαίου.

3. Το μέλος που εξέρχεται έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου, στις Γενικές Συνελεύσεις, μέχρι την λήξη της χρήσης κατά την οποία εξέρχεται. Αν είναι μέλος του Διοικητικού η του Εποπτικού Συμβουλίου, παύει να μετέχει στις συνεδριάσεις τους από την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης εξόδου.

4. Το μέλος που εξέρχεται από τον Συνεταιρισμό, έχει δικαίωμα να ζητήσει την επιστροφή της μερίδας του άρθρου 6, παρ. 5, εδάφ. Δ, του Π. Δ/τος 93/87.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 14

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΕΛΟΥΣ

Η διαγραφή μέλους του συνεταιρισμού γίνεται στις εξής περιπτώσεις:

1. Όταν έχει καταδικασθεί με τελεσίδικη απόφαση για απιστία, κλοπή, υπεξαίρεση, πλαστογραφία, παραχάραξη σφραγίδων, απάτη σε βάρος της περιουσίας του συνεταιρισμού η του Δημοσίου.

2. Όταν αποδεδειγμένα ασκεί δραστηριότητα σε βάρος του σκοπού και των συμφερόντων του συνεταιρισμού.

3. Όταν καθυστερεί την καταβολή της συνεταιριστικής μερίδας που οφείλει, η μέρος αυτής η συνδρομή η άλλη εισφορά για χρόνο μεγαλύτερο από έξη (6) μήνες.

4. Όταν καθυστερεί την εξόφληση οποιασδήποτε οφειλής για την είσπραξη της οποίας άρχισε εναντίον του διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης.

Η διαγραφή μέλους γίνεται με κοινή απόφαση του Διοικητικού και του Εποπτικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού, στην περίπτωση 1 του παρόντος άρθρου. Στις περιπτώσεις 2,3 και 4 του παρόντος άρθρου η διαγραφή μέλους γίνεται με απόφαση της Γεν. Συνέλευσης μετά από αιτιολογημένη πρόταση του Διοικητικού η Εποπτικού Συμβουλίου του συνεταιρισμού και όπως ορίζεται στην παρ.6 εδαφ.β του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 93/87. Το μέλος που διαγράφεται δεν έχει δικαίωμα να ζητήσει την εκκαθάριση του συνεταιρισμού.

Σε καμμιά περίπτωση δεν είναι δυνατή η επανεγγραφή μέλους στον συνεταιρισμό από τον οποίο διαγράφηκε.

Ο συνεταιρισμός οφείλει να αντικαταστήσει το μέλος που διαγράφηκε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 93/87.

Στην περίπτωση θανάτου του, το μέλος θεωρείται ότι εξέρχεται από τον συνεταιρισμό στο τέλος της διαχειριστικής περιόδου, κατά την διάρκεια της οποίας επήλθε ο θάνατος. Στο ενδιάμεσο χρονικό διάστημα η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος συνεχίζεται στο πρόσωπο του κληρονόμου. Σε περίπτωση ανηλίκων η περισσοτέρων του ενός κληρονόμου, η άσκηση των δικαιωμάτων ή η εκπλήρωση των υποχρεώσεων απέναντι στον συνεταιρισμό, γίνεται από τον νόμιμα οριζόμενο επίτροπο ανηλίκων η τον οριζόμενο εκπρόσωπο των συγκληρονόμων μέχρι τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου.

Μετά την λήξη της διαχειριστικής περιόδου, η συνεταιριστική μερίδα του θανόντος μέλους και το τυχόν πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού του με τον συνεταιρισμό, περιέχονται οριστικά σε έναν από τους νόμιμους κληρονόμους, που ορίζεται από τους υπολοίπους , με έγγραφη δήλωση που κατατίθεται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού μέσα σε ένα χρόνο από τον θάνατο του αρχικού συνεταίρου. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής, ο συνεταιρισμός έχει δικαίωμα να αντικαταστήσει το μέλος που πέθανε .Τυχόν αρνητικό υπόλοιπο παρακρατείται από την συνεταιριστική μερίδα. (Εφαρμόζεται σε συνδυασμό με το Π.Δ. 448/91).

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 14

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΕΛΟΥΣ

Η διαγραφή μέλους του συνεταιρισμού γίνεται στις εξής περιπτώσεις:

1. Όταν έχει καταδικασθεί με τελεσίδικη απόφαση για απιστία, κλοπή, υπεξαίρεση, πλαστογραφία, παραχάραξη σφραγίδων, απάτη σε βάρος της περιουσίας του συνεταιρισμού η του Δημοσίου.

2. Όταν αποδεδειγμένα ασκεί δραστηριότητα σε βάρος του σκοπού και των συμφερόντων του συνεταιρισμού.

3. Όταν καθυστερεί την καταβολή της συνεταιριστικής μερίδας που οφείλει, η μέρος αυτής η συνδρομή η άλλη εισφορά για χρόνο μεγαλύτερο από έξη (6) μήνες.

4. Όταν καθυστερεί την εξόφληση οποιασδήποτε οφειλής για την είσπραξη της οποίας άρχισε εναντίον του διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης.

Η διαγραφή μέλους γίνεται με κοινή απόφαση του Διοικητικού και του Εποπτικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού, στην περίπτωση 1 του παρόντος άρθρου. Στις περιπτώσεις 2,3 και 4 του παρόντος άρθρου η διαγραφή μέλους γίνεται με απόφαση της Γεν. Συνέλευσης μετά από αιτιολογημένη πρόταση του Διοικητικού η Εποπτικού Συμβουλίου του συνεταιρισμού και όπως ορίζεται στην παρ.6 εδαφ.β του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 93/87. Το μέλος που διαγράφεται δεν έχει δικαίωμα να ζητήσει την εκκαθάριση του συνεταιρισμού.

Σε καμμιά περίπτωση δεν είναι δυνατή η επανεγγραφή μέλους στον συνεταιρισμό από τον οποίο διαγράφηκε.

Ο συνεταιρισμός οφείλει να αντικαταστήσει το μέλος που διαγράφηκε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 93/87, η ελεύθερα.

Στην περίπτωση θανάτου του, το μέλος θεωρείται ότι εξέρχεται από τον συνεταιρισμό στο τέλος της διαχειριστικής περιόδου, κατά την διάρκεια της οποίας επήλθε ο θάνατος. Στο ενδιάμεσο χρονικό διάστημα η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος συνεχίζεται στο πρόσωπο του κληρονόμου. Σε περίπτωση ανηλίκων η περισσοτέρων του ενός κληρονόμου, η άσκηση των δικαιωμάτων ή η εκπλήρωση των υποχρεώσεων απέναντι στον συνεταιρισμό, γίνεται από τον νόμιμα οριζόμενο επίτροπο ανηλίκων η τον οριζόμενο εκπρόσωπο των συγκληρονόμων μέχρι τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου.

Μετά την λήξη της διαχειριστικής περιόδου, η συνεταιριστική μερίδα του θανόντος μέλους και το τυχόν πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού του με τον συνεταιρισμό, περιέχονται οριστικά σε έναν από τους νόμιμους κληρονόμους, που ορίζεται από τους υπολοίπους , με έγγραφη δήλωση που κατατίθεται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού μέσα σε ένα χρόνο από τον θάνατο του αρχικού συνεταίρου. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής, ο συνεταιρισμός έχει δικαίωμα να αντικαταστήσει το μέλος που πέθανε .Τυχόν αρνητικό υπόλοιπο παρακρατείται από την συνεταιριστική μερίδα. (Εφαρμόζεται σε συνδυασμό με το Π.Δ 448/91).

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 15

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

1. Η οποιαδήποτε αντικατάσταση μέλους του συνεταιρισμού με νέο διενεργείται ως εξής:

Ο οικοδομικός συνεταιρισμός προκειμένου να διαθέσει την μερίδα του μέλους που αντικαθίσταται δημοσιεύει διακήρυξη, σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 4 παρ. 1,2 του 83/97 Π.Δ/τος.

Σε διάστημα δύο μηνών από την ημερομηνία της προκήρυξης για την διάθεση της συνεταιριστικής μερίδας, δικαίωμα προτίμησης έχει ο οικείος Ο.Τ.Α, εφόσον εκδηλώσει ενδιαφέρον μέσα στο διάστημα αυτό, για στεγαστικούς σκοπούς. Διαφορετικά η διάθεση της μερίδας γίνεται με κλήρωση μεταξύ εκείνων που εκδήλωσαν ενδιαφέρον στον οικείο Ο.Τ.Α.

Το διάστημα των δύο μηνών της παρ. 1, εδάφ. 2 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος για εκδήλωση ενδιαφέροντος παρατείνεται μέχρι να ανευρεθεί αντικαταστάτης του μέλους.

2. Σε κάθε αντικατάσταση μέλους ο υπολογισμός της αξίας της συνεταιριστικής μερίδας γίνεται με βάση το σύνολο όλων των μέχρι την στιγμή εκείνη εισφορών, οποιασδήποτε φύσης, του μέλους προς τον συνεταιρισμό.

Η αξία προσαυξάνεται μόνο κατά τον συμβατικό τόκο αναδρομικά για το εκάστοτε κεφάλαιο και για το εκάστοτε χρονικό διάστημα. Η ενδεχόμενη πραγματική η εκτιμώμενη υπεραξία κατά την στιγμή της διενέργειας της αντικατάστασης δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 15

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

1. Η οποιαδήποτε αντικατάσταση μέλους του συνεταιρισμού με νέο διενεργείται, είτε ελεύθερα, είτε ως εξής:

Ο οικοδομικός συνεταιρισμός προκειμένου να διαθέσει την μερίδα του μέλους που αντικαθίσταται δημοσιεύει διακήρυξη, σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 4 παρ. 1,2 του 93/87 Π.Δ/τος.Σε διάστημα δύο μηνών από την ημερομηνία της προκήρυξης για την διάθεση της συνεταιριστικής μερίδας, δικαίωμα προτίμησης έχει ο οικείος Ο.Τ.Α, εφόσον εκδηλώσει ενδιαφέρον μέσα στο διάστημα αυτό, για στεγαστικούς σκοπούς. Διαφορετικά η διάθεση της μερίδας γίνεται με κλήρωση μεταξύ εκείνων που εκδήλωσαν ενδιαφέρον στον οικείο Ο.Τ.Α.

Το διάστημα των δύο μηνών της παρ. 1, εδάφ. 2 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος για εκδήλωση ενδιαφέροντος παρατείνεται μέχρι να ανευρεθεί αντικαταστάτης του μέλους.

2. Σε κάθε αντικατάσταση μέλους ο υπολογισμός της αξίας της συνεταιριστικής μερίδας γίνεται με βάση το σύνολο όλων των μέχρι την στιγμή εκείνη εισφορών, οποιασδήποτε φύσης, του μέλους προς τον συνεταιρισμό.

Η αξία προσαυξάνεται μόνο κατά τον συμβατικό τόκο αναδρομικά για το εκάστοτε κεφάλαιο και για το εκάστοτε χρονικό διάστημα. Η ενδεχόμενη πραγματική η εκτιμώμενη υπεραξία κατά την στιγμή της διενέργειας της αντικατάστασης δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 18

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Σύγκληση. Η Γενική Συνέλευση των μελών του συνεταιρισμού είναι το ανώτατο όργανό του, με δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τον συνεταιρισμό, δεσμεύοντας με τις αποφάσεις της και απόντα η διαφωνούντα μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλεί την Γενική Συνέλευση μία φορά , τον χρόνο ,τον μήνα Νοέμβριο για την έγκριση του προυπολογισμού εσόδων και εξόδων, του ισολογισμού και απολογισμού του προηγουμένου χρόνου , και έκτακτα όταν:

1. Επιβάλλεται από το συμφέρον του συνεταιρισμού.

2. Ζητηθεί εγγράφως από το 1/5 του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού. Στην περίπτωση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο αναγράφει στην ημερήσια διάταξη τα θέματα για τα οποία ζητήθηκε η σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης.

Επίσης η Γενική Συνέλευση των μελών του συνεταιρισμού συγκαλείται έκτακτα από το Διοικητικό Συμβούλιο, εφόσον ζητηθεί:

1. Από το Εποπτικό Συμβούλιο
2. Από τον αρμόδιο Ειρηνοδίκη
3. Από το Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων .
4. Από τους Εκκαθαριστές σε περίπτωση λύσης του συνεταιρισμού.

Το Εποπτικό Συμβούλιο μπορεί να ζητήσει την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης :

1. Όταν το απαιτεί το συμφέρον του συνεταιρισμού.
2. Όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση αντικατάστασης των τακτικών και αναπληρωματικών μελών του Διοικητικού και Εποπτικού συμβουλίου.
3. Όταν πρόκειται για ανακοίνωση πορισμάτων ασκηθέντος ελέγχου.

Ο Ειρηνοδίκης της έδρας του συνεταιρισμού ζητά την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης, όταν το Διοικητικό Συμβούλιο του συνεταιρισμού αρνηθεί στον κατά την προηγούμενη παράγραφο οριζόμενο αριθμό μελών την έκτακτη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των μελών.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, συγκαλεί την Γενική Συνέλευση του Οικοδομικού Συνεταιρισμού , εφόσον πρόκειται να ανακοινώσει πορίσματα από διενεργηθέντα έλεγχο, η πρόκειται για γενικότερα θέματα οικιστικής και στεγαστικής πολιτικής .

Η πρόσκληση για την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης γνωστοποιείται ατομικά στα μέλη του συνεταιρισμού με συστημένη επιστολή, στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων και στον οικείο Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη συνεδρίαση.

Η πρόσκληση για την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης ,αναγράφει τον τόπο και τον χρόνο της συνεδρίασης, υπογράφεται δε από τον Πρόεδρο η τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου (άρθρο 11, του Π.Δ/τος 93/87) και τον Γενικό Γραμματέα.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 18

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Σύγκληση. Η Γενική Συνέλευση των μελών του συνεταιρισμού είναι το ανώτατο όργανό του, με δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τον συνεταιρισμό , δεσμεύοντας με τις αποφάσεις της και απόντα η διαφωνούντα μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλεί την Γενική Συνέλευση δύο φορές τον χρόνο:

Τον μήνα Δεκέμβριο, για την έγκριση του διοικητικού απολογισμού του προηγουμένου χρόνου, και του οικονομικού προυπολογισμού του επομένου χρόνου, και τον μήνα Μάρτιο για την έγκριση του ισολογισμού και του οικονομικού απολογισμού του προηγουμένου χρόνου, και έκτακτα όταν:

1. Επιβάλλεται από το συμφέρον του συνεταιρισμού.

2. Ζητηθεί εγγράφως από το 1/5 του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού. Στην περίπτωση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο αναγράφει στην ημερήσια διάταξη τα θέματα για τα οποία ζητήθηκε η σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης.

Επίσης η Γενική Συνέλευση των μελών του συνεταιρισμού συγκαλείται έκτακτα από το Διοικητικό Συμβούλιο, εφόσον ζητηθεί:

5. Από το Εποπτικό Συμβούλιο
6. Από τον αρμόδιο Ειρηνοδίκη

7. Από το Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων .

8. Από τους Εκκαθαριστές σε περίπτωση λύσης του συνεταιρισμού.

Το Εποπτικό Συμβούλιο μπορεί να ζητήσει την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης :

1. Όταν το απαιτεί το συμφέρον του συνεταιρισμού.

2. Όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση αντικατάστασης των τακτικών και αναπληρωματικών μελών του Διοικητικού και Εποπτικού συμβουλίου.

3. Όταν πρόκειται για ανακοίνωση πορισμάτων ασκηθέντος ελέγχου.

Ο Ειρηνοδίκης της έδρας του συνεταιρισμού ζητά την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης , όταν το Διοικητικό Συμβούλιο του συνεταιρισμού αρνηθεί στον κατά την προηγούμενη παράγραφο οριζόμενο αριθμό μελών την έκτακτη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των μελών.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, συγκαλεί την Γενική Συνέλευση του Οικοδομικού Συνεταιρισμού , εφόσον πρόκειται να ανακοινώσει πορίσματα από διενεργηθέντα έλεγχο, η πρόκειται για γενικότερα θέματα οικιστικής και στεγαστικής πολιτικής .

Η πρόσκληση για την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης γνωστοποιείται ατομικά στα μέλη του συνεταιρισμού με συστημένη επιστολή, στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων και στον οικείο Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη συνεδρίαση.

Η πρόσκληση για την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης ,αναγράφει τον τόπο και τον χρόνο της συνεδρίασης, υπογράφεται δε από τον Πρόεδρο η τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου (άρθρο 11, του Π.Δ/τος 93/87) και τον Γενικό Γραμματέα.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 22

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Η Γενική Συνέλευση έχει τις εξής αρμοδιότητες, πέραν από τις προβλεπόμενες από τις ειδικές διατάξεις του 93/87 Π.Δ/τος.

1. Ασκεί έλεγχο για τις πράξεις και παραλήψεις του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου και μπορεί οποτεδήποτε να ανακαλεί η να κηρύσσει έκπτωτα τα συμβούλια αυτά η τα μέλη τους.

2. Εκλέγει για την μελέτη των ειδικών θεμάτων η την παρακολούθηση ειδικών εργασιών για υποβοήθηση του έργου των οργάνων του συνεταιρισμού.

3. Αποφασίζει για την παράταση της διάρκειας του συνεταιρισμού η την διάλυση του, την προσχώρηση σε Ένωση Οικοδομικών Συνεταιρισμών η την αποχώρηση του από αυτή.

4. Αποφασίζει για την ίδρυση η συμμετοχή σε Εταιρείες Μεικτής Οικονομίας με στόχο την διευκόλυνση εκπλήρωσης του σκοπού του συνεταιρισμού.

5. Αποφασίζει για την αγορά η την πώληση έκτασης γης, το είδος και την μορφή της οικιστικής αξιοποίησης καθώς και την σύναψη δανείου, για την εκπλήρωση του σκοπού του συνεταιρισμού.

6. Αποφασίζει για την απόδοση τακτικών εισφορών από τα μέλη, καθώς και την επιβολή εισφορών για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών.

7. Εγκρίνει τον κανονισμό εργασιών του Διοικητικού Και εποπτικού Συμβουλίου. Σε κάθε Γενική Συνέλευση πρέπει να ανακοινώνονται οι αποζημιώσεις για οδοιπορικά κ.λ.π έξοδα που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού και του Εποπτικού Συμβουλίου , ως και τα τρέχοντα έξοδα της Διοίκησης.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 22

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Η Γενική Συνέλευση έχει τις εξής αρμοδιότητες, πέραν από τις προβλεπόμενες από τις ειδικές διατάξεις του 93/87 Π.Δ/τος.

1. Ασκεί έλεγχο για τις πράξεις και παραλήψεις του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου και μπορεί οποτεδήποτε να ανακαλεί η να κηρύσσει έκπτωτα τα συμβούλια αυτά η τα μέλη τους.

2. Εκλέγει για την μελέτη των ειδικών θεμάτων η την παρακολούθηση ειδικών εργασιών για υποβοήθηση του έργου των οργάνων του συνεταιρισμού.

3. Αποφασίζει για την παράταση της διάρκειας του συνεταιρισμού η την διάλυση του, την προσχώρηση σε Ένωση Οικοδομικών Συνεταιρισμών η την αποχώρηση του από αυτή.

4. Αποφασίζει για την ίδρυση η συμμετοχή σε Εταιρείες Μεικτής Οικονομίας με στόχο την διευκόλυνση εκπλήρωσης του σκοπού του συνεταιρισμού.

5. Αποφασίζει για την αγορά η την πώληση έκτασης γης, το είδος και την μορφή της οικιστικής αξιοποίησης καθώς και την σύναψη δανείου, για την εκπλήρωση του σκοπού του συνεταιρισμού.

6. Αποφασίζει για την απόδοση τακτικών εισφορών από τα μέλη, καθώς και την επιβολή εισφορών για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών.

7. Εγκρίνει τον κανονισμό εργασιών του Διοικητικού Και εποπτικού Συμβουλίου. Σε κάθε Γενική Συνέλευση πρέπει να ανακοινώνονται οι αποζημιώσεις για οδοιπορικά κ.λ.π έξοδα που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού και του Εποπτικού Συμβουλίου , ως και τα τρέχοντα έξοδα της Διοίκησης.

8. Αποφασίζει για την ελεύθερα εγγραφή νέων μελών, εάν υπάρχει κατάλληλη έκταση που να προκύπτει από την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης στο έδαφος, για την διαγραφή μέλους και για την ελεύθερα αντικατάσταση αποχωρούντος, διαγραφέντος η αποβιώσαντος μέλους.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 28

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, συνέρχεται σε τακτικές συνεδριάσεις μία φορά τον μήνα, χωρίς προηγουμένη πρόσκληση και σε μέρες οριζόμενες από πριν και οι οποίες είναι ανοιχτές για τα μέλη του συνεταιρισμού.

Πάντως, απαιτείται προκοινοποίηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Θέμα που δεν περιλαμβάνεται στην προκοινοποίηση της ημερήσιας διάταξης δεν μπορεί να

συζητηθεί, εκτός αν το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι πρόκειται περί κατεπείγοντος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνέλθει και εκτάκτως όταν προσκληθεί από τον Πρόεδρο με ιδιαίτερη για κάθε μέλος πρόσκληση, στην οποία περιέχονται και τα θέματα που θα συζητηθούν η όταν το ζητήσει η πλειοψηφία των μελών του Δ.Σ με έγγραφη αίτηση.

Απαρτία υπάρχει όταν τα παρόντα μέλη αποτελούν τα 3/4 του συνόλου των μελών αρθρο 8 παρ. Ι.V2, του Π.Δ 93/87. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται κατά απόλυτη πλειοψηφία και εκτελούνται, αφού γραφτούν στο τηρούμενο αριθμημένο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου που υπογράφεται από τον Πρόεδρο, τον γενικό Γραμματέα, και όλα τα παρόντα μέλη.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 28

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, συνέρχεται σε τακτικές συνεδριάσεις μία φορά το δίμηνο, χωρίς προηγουμένη πρόσκληση και σε μέρες οριζόμενες από πριν και οι οποίες είναι ανοιχτές για τα μέλη του συνεταιρισμού.

Πάντως, απαιτείται προκοινοποίηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Θέμα που δεν περιλαμβάνεται στην προκοινοποίηση της ημερήσιας διάταξης δεν μπορεί να συζητηθεί, εκτός αν το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι πρόκειται περί κατεπείγοντος .

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνέλθει και εκτάκτως όταν προσκληθεί από τον Πρόεδρο με ιδιαίτερη για κάθε μέλος πρόσκληση, στην οποία περιέχονται και τα θέματα που θα συζητηθούν η όταν το ζητήσει η πλειοψηφία των μελών του Δ.Σ με έγγραφη αίτηση.

Απαρτία υπάρχει όταν τα παρόντα μέλη αποτελούν τα 3/4 του συνόλου των μελών αρθρο 8 παρ. Ι.V2, του Π.Δ 93/87. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται κατά απόλυτη πλειοψηφία και εκτελούνται, αφού γραφτούν στο τηρούμενο αριθμημένο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, που υπογράφεται από τον Πρόεδρο, και τον γενικό Γραμματέα.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 34

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΠΟΠΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Οι αρμοδιότητες του Εποπτικού Συμβουλίου ασκούνται συλλογικά Κάθε μέλος του μπορεί να προβεί σε συγκεκριμένη έρευνα η άλλη ενέργεια από αυτές που ορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 9 του Π.Δ /τος 93/87, μόνο μετά από ειδική εξουσιοδότηση του Συμβουλίου.

2. Σε περιπτώσεις θανάτου, ανάκλησης, έκπτωσης η παραίτησης μελών του Εποπτικού Συμβουλίου και των αναπληρωτών τους, το Εποπτικό Συμβούλιο μπορεί να διορίσει προσωρινά μέλη, μέχρι να ληφθεί οριστική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, για αντικατάσταση τους.

3. Μέλος του εποπτικού Συμβουλίου δεν μπορεί να μετέχει στις συνεδριάσεις του Συμβουλίου η της Γενικής Συνέλευσης, ούτε έχει δικαίωμα ψήφου, για θέματα που αφορούν άμεσα αυτό η την σύζυγό του, η τα συνοικούντα τέκνα του. Το Εποπτικό συμβούλιο σε τακτικές συνεδριάσεις μία φορά τους έξη μήνες. Μπορεί να συνέλθει και έκτακτα όταν το συγκαλέσει ο Πρόεδρος η το ζητήσει η πλειοψηφία των μελών του. Απαρτία υπάρχει όταν είναι παρόντα τουλάχιστον δύο μέλη και οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 34

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΠΟΠΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

4. Οι αρμοδιότητες του Εποπτικού Συμβουλίου ασκούνται συλλογικά Κάθε μέλος του μπορεί να προβεί σε συγκεκριμένη έρευνα η άλλη ενέργεια από αυτές που ορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 9 του Π.Δ /τος 93/87, μόνο μετά από ειδική εξουσιοδότηση του Συμβουλίου.

5. Σε περιπτώσεις θανάτου, ανάκλησης, έκπτωσης η παραίτησης μελών του Εποπτικού Συμβουλίου και των αναπληρωτών τους, το Εποπτικό Συμβούλιο μπορεί να διορίσει προσωρινά μέλη, μέχρι να ληφθεί οριστική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, για αντικατάσταση τους.

6. Μέλος του εποπτικού Συμβουλίου δεν μπορεί να μετέχει στις συνεδριάσεις του Συμβουλίου η της Γενικής Συνέλευσης, ούτε έχει δικαίωμα ψήφου, για θέματα που αφορούν άμεσα αυτό η την σύζυγό του, η τα συνοικούντα τέκνα του. Το Εποπτικό συμβούλιο συνέρχεται σε τακτικές συνεδριάσεις μία φορά τον χρόνο. Μπορεί να συνέλθει και έκτακτα όταν το συγκαλέσει ο Πρόεδρος η το ζητήσει η πλειοψηφία των μελών του. Απαρτία υπάρχει όταν είναι παρόντα τουλάχιστον δύο μέλη και οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

ΙΣΧΥΟΝ

Άρθρο 39

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Για οποιαδήποτε μεταβολή στο παρόν Καταστατικό απαιτείται τροποποίηση του με απόφαση της ειδικά γι΄αυτό , συγκαλούμενης Γενικής Συνέλευσης.

Τα άρθρα που πρόκειται να τροποποιηθούν πρέπει να αναγράφονται λεπτομερώς στην ημερήσια διάταξη, η δε σχετική απόφαση λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των εγγεγραμμένων μελών, ανεξάρτητα αν κατά την λήψη της ορισμένα μέλη έχουν αποχωρήσει η αποβιώσει (άρθρο 5 παρ.8 του 93/87 Π.Δ/τος).

Αν πρόκειται για μεταβολή μελών, -έξοδος ,αντικατάσταση, θάνατος, διαγραφή- ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 6 παράγραφοι 5,6,7 του Π.Δ/τος 93/87.

Κάθε μεταβολή του Καταστατικού πρέπει να εγκρίνεται από τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 93/87.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 39

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Για οποιαδήποτε μεταβολή στο παρόν Καταστατικό απαιτείται τροποποίηση του με απόφαση της ειδικά γι΄αυτό , συγκαλούμενης Γενικής Συνέλευσης. Στην Γενική αυτή Συνέλευση μπορούν να συζητηθούν, συμπληρωματικά, και άλλα θέματα του Οικοδομικού Συνεταιρισμού.

Τα άρθρα που πρόκειται να τροποποιηθούν πρέπει να αναγράφονται λεπτομερώς στην ημερήσια διάταξη, η δε σχετική απόφαση λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία

των εγγεγραμμένων μελών, ανεξάρτητα αν κατά την λήψη της ορισμένα μέλη έχουν αποχωρήσει η αποβιώσει (άρθρο 5 παρ.8 του 93/87 Π.Δ/τος).

Αν πρόκειται για μεταβολή μελών, -έξοδος ,αντικατάσταση, θάνατος, διαγραφή- είτε ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 6 παράγραφοι 5,6,7 του Π.Δ/τος 93/87, είτε η αντικατάσταση μέλους γίνεται ελεύθερα.

Κάθε μεταβολή του Καταστατικού πρέπει να εγκρίνεται από τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 93/87.

Με την απόφαση αυτή εγκρίνεται μόνο η τροποποίηση των άρθρων 12,13,14,15,18,22,28,34 και 39 του καταστατικού του «Παραθεριστικού Οικοδομικού Συν/σμού Υπαλλήλων ΥΠΕΧΩΔΕ και Μελών ΤΕΕ/ΤΑΚ» Συν.Π.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.93/87 όπως ισχύει σήμερα.

Η δυνατότητα χωροθέτησης και η οικιστική καταλληλότητα της έκτασης του συνεταιρισμού εξετάζονται σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2002

Με εντολή Υπουργού
Η Διευθύντρια
ΑΝΝΑ ΔΗΜΟΥ

Αριθ. 6335 (2)

Τροποποίηση της συστατικής πράξης του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία Πολιτιστικό και Αθλητικό Κέντρο Κοινωνικής Ανάπτυξης Δήμου Δωρίου Ν. Μεσσηνίας.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ.410/95) περί «λοιπών δημοτικών και κοινοτικών προσώπων».

2. Την Α.Π. 10191/13.8.1999 απόφασή μας (ΦΕΚ 1801/τ.Β΄/29.9.1999), με την οποία συστάθηκε νομικό πρόσωπο στον Δήμο Δωρίου με την επωνυμία «Πολιτιστικό και Αθλητικό Κέντρο Κοινωνικής Ανάπτυξης».

3. Την 46/2003 απόφαση του Δ.Σ. Δωρίου περί τροποποιήσεως της συστατικής Πράξης του ανωτέρω νομικού προσώπου.

4. Την 7092/97 (ΦΕΚ 551/Β/98) απόφαση του Γ.Γ.Π.Π. περί άσκησης αρμοδιοτήτων κατ' εντολή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την 46/2003 απόφαση του Δ.Σ. Δωρίου, και τροποποιούμε την Α.Π. 10191/13.8.1999 (ΦΕΚ 1801/τ.Β΄/19.9.1999) απόφασή μας με την οποία συστάθηκε νομικό πρόσωπο στον Δήμο Δωρίου με την επωνυμία «Πολιτιστικό και Αθλητικό Κέντρο Κοινωνικής Ανάπτυξης» ως προς την παράγραφο 5 και ως εξής:

5. Διοίκηση

Το Νομικό Πρόσωπο διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο.

Α) Δήμαρχο ή άλλο αιρετό μέλος ή μη που ορίζεται από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο.

Β) Από δύο Δημοτικούς Συμβούλους της πλειοψηφίας και από ένα Δημοτικό Σύμβουλο της μείζον μειοψηφίας ο οποίος θα εκλέγεται από την μειοψηφία.

Γ) Από τρεις δημότες Δ. Δωρίου.

Δ) Έναν εκπρόσωπο πολιτιστικού συλλόγου.

Ε) Έναν εκπρόσωπο αθλητικού συλλόγου.

- Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η Α.Π. 10191/13.8.1999 (ΦΕΚ 1901/τ.Β΄/19.9.1999) απόφασή μας.

- Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Δωρίου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΝΤΑΙΒΙΣ

Αριθ. 4434 (3)

Αναπροσαρμογή της εφ' άπαξ αποζημίωσης των φορτ/τών του ΚΑΦ/Λιμ. Χαλκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2216/94, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες εγκαθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (ΦΕΚ 407 Β').

3. Τις διατάξεις της νομοθεσίας για τη διοικητική αποκέντρωση.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Κανονισμού του Κ.Α.Φ. Λιμένα Χαλκίδας.

6. Το 8/27.2.2003 πρακτικό της Δ.Ε. του ΚΑΦ Λιμένος Χαλκίδας με το οποίο ζητείται η αναπροσαρμογή της εφ' άπαξ αποζημίωσης των φορτ/των του ΚΑΦ/Λιμ. Χαλκίδας.

7. Το Φ3α/14067/2003 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας και Κοιν. Ασφαλ. «περί αναπροσαρμογής της εφ' άπαξ αποζημίωσης των φορτ/των του ΚΑΦ/λιμ. Χαλκίδας» με το οποίο συμφωνεί με την εφάπαξ αποζημίωση, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την παρ. 2 του άρθρ. 17 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας Διοίκησης και Παροχών του ΚΑΦ Λιμένος Χαλκίδας που εγκρίθηκε με την 54759/11029/23.3.61 απόφαση του Υπ. Εργασίας και τροποποιήθηκε με μεταγενέστερες αποφάσεις και αναπροσαρμόζουμε για το έτος 2003, την εφάπαξ αποζημίωση των Φορτοεκφορτωτών του Κεφαλαίου Αποζημίωσης Φορτ/τών Λιμένα (Κ.Α.Φ.Λ.) Χαλκίδας κατά ποσοστό 2,5%.

Η εν λόγω αύξηση θα υπολογισθεί στα ισχύοντα κλιμάκια καθώς επίσης και στο ανώτατο όριο.

2. Από τις διατάξεις της απόδοσης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προυπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 4 Ιουνίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ